

Договор о задатке

г. Уфа

«__» _____ две тысячи девятнадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «Капитал», в лице генерального директора Миленина Евгения Константиновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в открытых торгах по продаже имущества Петрова Сергея Анатольевича (03.07.1954 г.р., место рождения: РБ, г. Уфа, адрес регистрации: РБ, г. Уфа, ул. Джалиля Киекбаева, д. 11, кв. 124, ИНН 027717669619, СНИЛС 013-414-368-02) на электронной площадке ООО «МЭТС» назначенных на 03.04.2019 г., обязуется перечислить задаток в размере 5 % от начальной цены лота (286 364 руб.). Назначение платежа «Задаток за участие в торгах по лоту №1».

1.2. Предмет торгов: автомобиль Subaru Ipreza, 2011 г.в., VIN JF1GH7LS5BG081822, цвет кузова серый.

1.3. Размер задатка устанавливается в сумме 14 318 (Четырнадцать тысяч триста восемнадцать) руб. 20 коп.

1.4. Задаток подлежит перечислению по следующим реквизитам организатора торгов ООО «Капитал»: ИНН 6820022108 КПП 682001001 р/счет 40702810761000006568 в Тамбовском отделении № 8594 ПАО СБЕРБАНК БИК 046850649 к/с 30101810800000000649.

1.5. Задаток должен быть внесен в полном объеме на расчетный счет организатора торгов до окончания срока приема заявок на участие в торгах.

1.6. Внесение денежных средств, в качестве задатка на участие в торгах, допускается только Претендентом.

2. Передача денежных средств

2.1. Подтверждением внесения задатка на расчетный счет Продавца является выписка из его счета.

В случае не поступления задатка в указанный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. В случае победы Претендента на открытых торгах его задаток засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли - продажи.

2.3. Продавец обязуется возратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных разделом 3 настоящего Договора.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в открытых торгах, Продавец перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола результатов проведения открытых торгов.

3.2. В случае, если Претендент не признан участником открытых торгов, Продавец перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола результатов проведения открытых торгов.

3.3. В случае, если Претендент не признан победителем открытых торгов, Продавец торгов перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Протокола результатов проведения открытых торгов.

3.4. В случае признания победителем торгов Претендент обязуется подписать Договор купли-продажи имущества по результатам торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи. При этом, перечисленный Претендентом задаток в размере, указанном в п.1.3. настоящего Договора, засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи и перечисляется с расчетного счета организатора торгов на счет продавца.

3.5. В случае отказа или уклонения Претендента (Признанного Победителем торгов) от подписания договора купли-продажи в течение срока, указанного в п. 3.4. настоящего Договора, внесенный задаток ему не возвращается. Так же внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент после подписания договора купли-продажи имущества, не произведет его оплату в срок, установленный подписанным договором купли-продажи.

3.6. В случае признания открытых торгов несостоявшимся Продавец перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты проведения открытых торгов.

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут, по возможности, решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Тамбовской области.

5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Организатор торгов ООО «Капитал»

Юридический адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, п. Тамбовский лесхоз, д. 31, к.2.

Почтовый адрес: 392005, г. Тамбов, ул. Астраханская, д. 164Г.

ИНН 6820022108 КПП 682001001 р/счет 40702810761000006568 в Тамбовском отделении № 8594 ПАО СБЕРБАНК БИК 046850649 к/с 30101810800000000649

Претендент:

Претендент: